

**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА ТСН "ВЕШКИ"**  
**на членские взносы и плату, для лиц ведущих садоводство без участия в товариществе на 2020-2021 гг.**

Часть 1

Расходы		План	
№ п/п	Наименование расходов	месяц (руб)	год (руб)
<b>1.</b>	<b>Содержание штата</b>		
1.1	Зарплата председателя правления ТСН с НДС/ФЛ	25 000,00	300 000,00
1.2	Зарплата главного бухгалтера с НДС/ФЛ	20 500,00	246 000,00
1.3	Зарплата коменданта с НДС/ФЛ	40 000,00	480 000,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>85 500,00</b>	<b>1 026 000,00</b>
1.4	Отчисления от заработной платы штатных сотрудников на социальное страхование	25 821,00	309 852,00
	<b>ИТОГО с учетом отчислений</b>	<b>111 321,00</b>	<b>1 335 852,00</b>
<b>2.</b>	<b>Эксплуатационные расходы</b>		
2.1.1	Охрана	140 000,00	1 680 000,00
2.1.2	Обслуживание септика	1 600,00	19 200,00
2.1.3	Вывоз мусора, уборка контейнерной площадки	57 000,00	684 000,00
2.1.4	Поддержка общей инфраструктуры в том числе : обслуживание водонапорной башни, очистка и благоустройство территории ТСН, обслуживание шлагбаума, детской площадки и др.	9 000,00	108 000,00
2.1.5	Электроснабжение здания правления, водонапорной башни, помещения охраны, улиц, детской площадки.	24 000,00	288 000,00
2.1.6	Содержание дорог: механизированная расчистка дорог в зимний период, ямочный ремонт, асфальтирование (ул.Линейная), подсыпка и другие мероприятия (14-я Линия)	22 000,00	264 000,00
2.1.7.	Содержание и текущий ремонт дренажной системы ливневой канализации	18 500,00	222 000,00
	<b>ИТОГО эксплуатационные расходы</b>	<b>272 100,00</b>	<b>3 265 200,00</b>
2.2	<b>Прочие расходы</b>		
2.2.1	Арендная плата на земли общего пользования	16 250,00	195 000,00
2.2.2	Налог на водопользование	83,33	1 000,00
2.2.3	Хозяйственные расходы	3 000,00	36 000,00
2.2.4	Интернет АСВТ, услуги связи (МЕГАФОН)	2 100,00	25 200,00
2.2.5	Банковское обслуживание (ведение счета, on-line banking и др. )	3 000,00	36 000,00
2.2.6	Обслуживание бухгалтерских программ, техническая поддержка сайта ТСН "Вешки", абонирование почтового ящика	1 500,00	18 000,00
2.2.7	Юридическое сопровождение	10 000,00	120 000,00
2.2.8	Прочие и непредвиденные расходы	8 985,67	107 828,00
	<b>ИТОГО прочие расходы</b>	<b>44 919,00</b>	<b>539 028,00</b>
	<b>ВСЕГО эксплуатационные и прочие расходы</b>	<b>317 019,00</b>	<b>3 804 228,00</b>
	<b>ВСЕГО РАСХОДЫ ПО СМЕТЕ</b>	<b>428 340,00</b>	<b>5 140 080,00</b>

Приходы		План	
3.	Наименование прихода	месяц (руб)	год (руб)
3.1.	Членские взносы и плата предусмотренная частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для лиц осуществляющих ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия в товариществе.		
		428 340,00	5 140 080,00
	<b>ВСЕГО ПРИХОД ПО СМЕТЕ</b>	<b>428 340,00</b>	<b>5 140 080,00</b>