

Приложение 1

к Протоколу правления ТСН «Вешки»

№47 от 02.09.2020 г.

**О проведении очередного общего собрания
членов ТСН «Вешки» в заочной форме**

ПОВЕСТКА ДНЯ

очередного общего собрания членов ТСН «ВЕШКИ» в заочной форме

1. Утверждение отчета ревизионной комиссии за период с 01.07.2019 г. по 31.06.2020 г.
2. Утверждение отчета правления товарищества за период с 01.07.2019 года по 31.07.2020 г.
3. Утверждение исполнения приходно-расходной сметы товарищества за период с 01.07.2019 г. по 31.07.2020 г.
4. Избрание Волосевича В.И. председателем правления товарищества сроком на два года.
5. Избрание членов правления товарищества сроком на два года:
 - 5.1. Беляевой С.А.
 - 5.2. Берлинского А.М.
 - 5.3. Пячина Т.П.
 - 5.4. Токбаева М.В.
 - 5.5. Уразаевой Я.В.
6. Избрание Софрошкиной О.Ю. председателем ревизионной комиссии сроком на два года.
7. Избрание членов ревизионной комиссии сроком на два года:
 - 7.1. Прохоровой Л.В.
 - 7.2. Якуниной В.Н.
8. Утверждение финансово-экономического обоснования ежеквартального членского взноса и размера ежеквартальной платы (далее ежеквартальная плата), предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона Федерального закона 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для лиц осуществляющих ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия в товариществе.
9. Утверждение финансово-экономического обоснования целевого взноса на создание объекта общего пользования - система аварийного водоотведения.
10. Принятие решения о создании объекта общего пользования - системы аварийного водоотведения для предотвращения подтопления участков членов ТСН «Вешки». Определение источника финансирования мероприятий на создание системы аварийного водоотведения за счет ежеквартального целевого взноса с включением в приходно-расходную смету ТСН «Вешки». Утверждение ответственным за данное мероприятие Ракитина С.Г.

11. Утверждение положения «О порядке проведения закупок товаров, работ, услуг для нужд ТСН «Вешки», финансируемых из целевых взносов ТСН «Вешки».
12. Утверждение приходно-расходной сметы товарищества на период 2020-2021 годы.
 - 12.1. Утверждение приходно-расходной сметы ТСН «Вешки» на членские взносы и плату, для лиц ведущих садоводство без участия в товариществе на 2020-2021 гг. (Часть 1).
 - 12.2. Утверждение приходно-расходной сметы ТСН «Вешки» на целевой взнос на создание системы аварийного водоотведения на 2020-2021 гг. (Часть 2).
13. Утверждение размера ежеквартального членского взноса исходя из ставки 10,05 руб. за 1 кв.м. земельного участка в квартал (3,35 руб. за 1 кв.м. в месяц).
14. Утверждение срока внесения ежеквартального членского взноса не позднее последнего дня первого месяца квартала, за который оплачивается данный взнос.
15. Утверждение размера ежеквартального целевого взноса исходя из ставки 5,38 руб. за 1 кв.м. земельного участка.
16. Утверждение срока внесения целевого взноса на систему аварийного водоотведения не позднее 31.10.2020 г.
17. Утверждение размера ежеквартальной платы исходя из ставки 10,05 руб. за 1 кв. м. земельного участка в квартал (3,35 руб. за 1 кв. м. в месяц).
18. Утверждение срока внесения ежеквартальной платы, не позднее последнего дня первого месяца квартала, за который вносится указанная плата.
19. Принятие следующих граждан: Крючковой А.В, Крючковой А.В., Мосейчук Д.Н. (собственники уч. №141), Овчинниковой В.И. (собственник уч. №69), Тарасовой В.Н. (собственник уч. №73), Сухинин В.А. (собственник уч. №32) на основании их заявлений в члены ТСН «Вешки».
20. Принятие решения об обращении с заявлением о государственном кадастровом учете здания правления, здания охраны ТСН «Вешки» в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав с последующей регистрацией в собственность ТСН «Вешки».
21. Принятие решения об обращении с заявлением о государственной регистрации права собственности ТСН «Вешки» на здание правления, здание охраны ТСН «Вешки» в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.
22. Избрание Волосевича В.И. представителем ТСН «Вешки», уполномоченным на подачу заявлений о государственном кадастровом учете здания правления, здания охраны ТСН «Вешки», а также с заявлением о государственной регистрации прав на здание правления, здание охраны ТСН «Вешки» в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.